



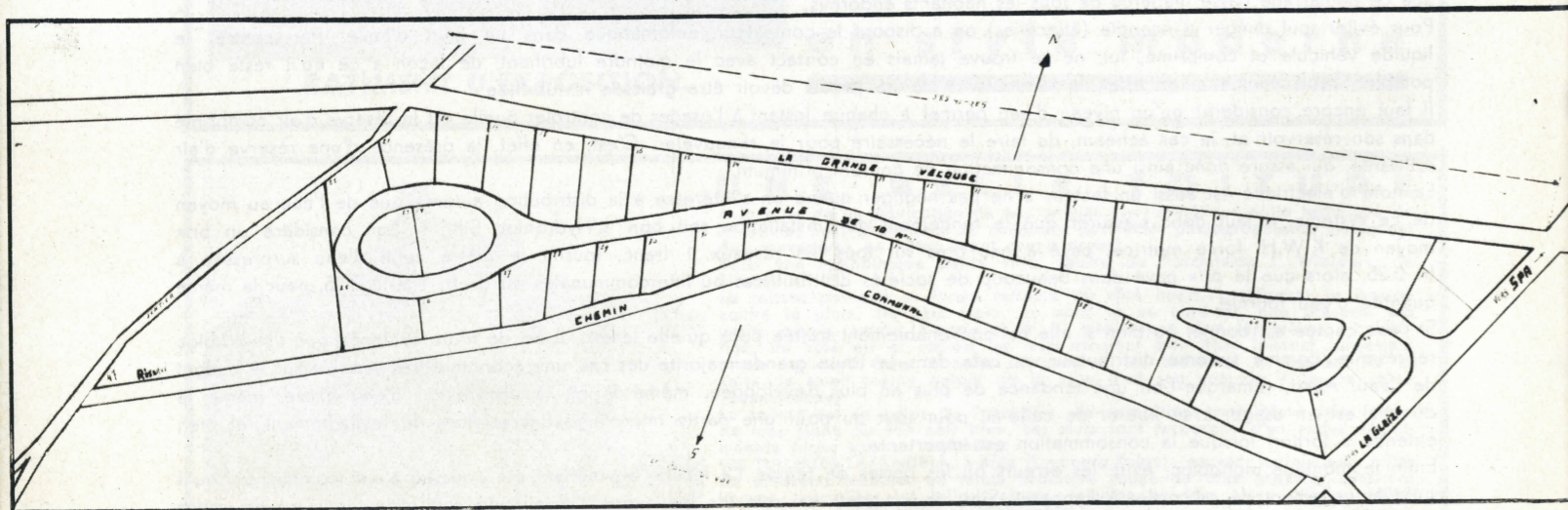
Un aspect des terrains où s'édifieront les coquettes habitations modernes de la cité-jardin de repos « La Cure ».

(Photo Quirin, Spa.)

AIR, LUMIERE, REPOS, SANTE

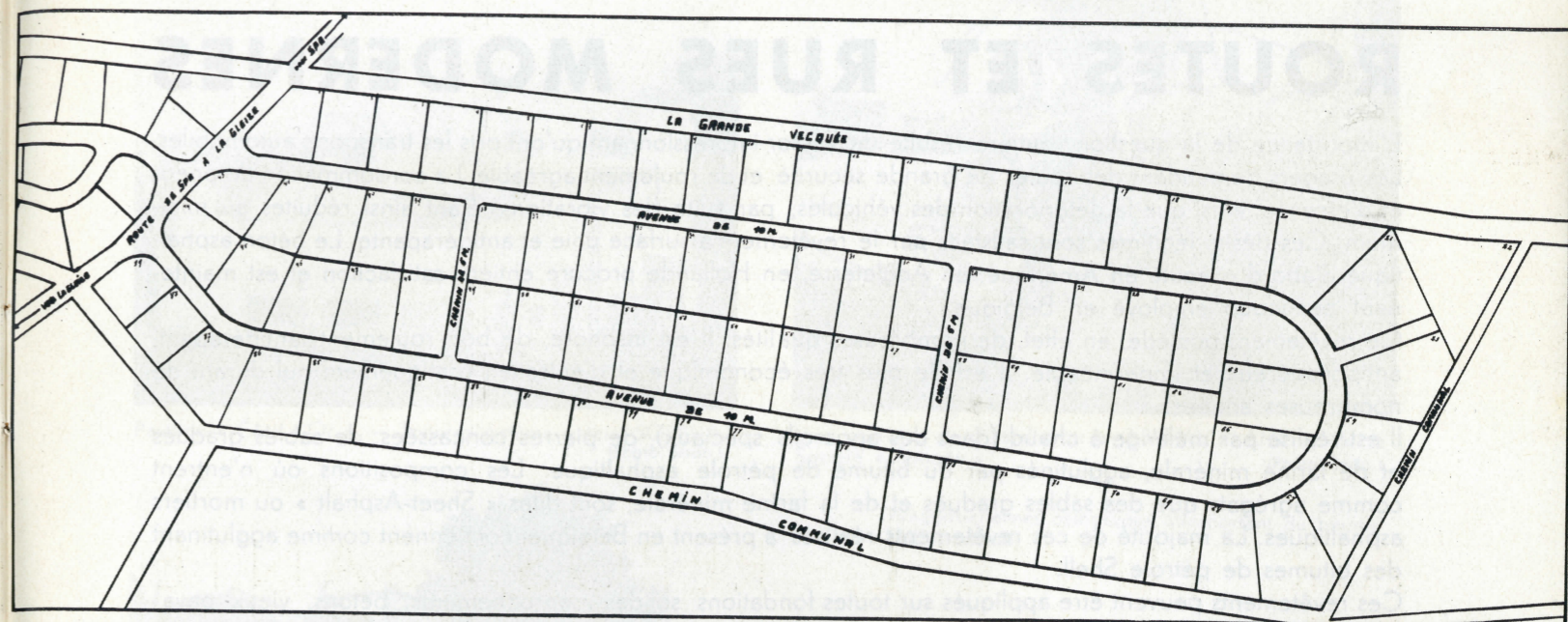
Enfin, une cité de repos dans la Fagne !

A diverses reprises, de grands neurologues ont signalé le pouvoir destructeur des villes modernes. Leur mouvement insensé, leurs bruits perpétuels, les vibrations que de lourds chariots imposent au sol et aux fondations des édifices, l'air empoisonné par ce que l'on a fort bien nommé la « vase atmosphérique » épuisent et détruisent lentement nerfs, cœur et poumons. Ajoutons à cette menace les constants et pénibles efforts que l'existence impose aux citadins et l'on ne s'étonnera plus du nombre très élevé de surmenés, de surexcités, de cardiaques et d'asthmatiques, que l'on trouve parmi eux. La bonne nouvelle nous étant parvenue de la création d'une cité-jardin de repos, à quelques kilomètres de Spa, sur des hauteurs justement fameuses pour la beauté de leurs sites, nous avons voulu visiter le nouveau lotissement. Partant de la célèbre ville d'eau, cinq minutes d'automobile, à travers les magnifiques paysages de l'Ardenne, nous menèrent à la route domaniale bordée de sapins, qui permet d'accéder au plateau loti. Il est difficile d'imaginer meilleur emplacement pour une cité de repos. Non seulement l'air d'une extrême finesse, s'y trouve comme parfumé des senteurs balsamiques de la Fagne, mais de tous les points du plateau se découvre un panorama émouvant de collines et de bois, d'où émergent les crêtes de l'Ambliève. Par temps clair, la vue conquiert ainsi un espace bleuté de plus de 35 km. de profondeur. Pour ménager à tous le bénéfice d'une pareille splendeur, les architectes du lotissement ont décidé que les constructions, édifiées dans la verdure, seraient distribuées de façon qu'elles ne puissent se nuire en coupant la vue, ceci étant rendu possible par quelques différences de nivellement, le lotissement ayant, à ses divers points de 565 à 575 mètres d'altitude. Ajoutons que le paysage du plateau lui-même restera intact, les constructions étant dispersées à l'abri des rideaux de verdure. Situé près de la commune de La Gleize, au lieu dit « Le Rosier », le lotissement comporte deux grands terrains distincts. Sur l'un s'édifiera un quartier de villas de style ardennais, basque, provençal. Sur l'autre, beaucoup plus étendu, seront construites



Le plan du lotissement de la partie de la cité « La Cure », où seront construites les habitations pittoresques, de style ardennais, basque, provençal.

(Photo Quirin, Spa.)



Plan de la partie réservée aux constructions de caractère moderne. Son urbanisation rationnelle mettra en valeur ce charmant quartier, qui contiendra 89 habitations.

des habitations de conception moderne, inspirées du principe des habitations moyennes et dotées du plus grand confort domestique. L'ensemble prendra le nom de cité de cure d'air et de repos « La Cure ».

Les terrains qui longent sur près de 1.600 m. la Grande Vecquée (ancienne chaussée romaine), sur près de 600 m. la route de Spa à la Gleize, et qui sont limités, d'autre part, par des chemins communaux, développent une superficie de 200.000 m² d'un seul tenant pour le principal terrain, et de 35.000 m² répartis sur plusieurs lots de terrains dispersés. Les lots répartis sont de 700 à 1.500 m² de terrain par immeuble projeté.

Le lotissement est protégé au Nord par les bois de sapins de La Vecquée... Le Sud donne la bonne orientation et le point de vue. Les habitations auront donc leur local principal, ou salle de séjour, orienté au Sud.

Parmi les utilités dont disposeront les futurs habitants de « La Cure », citons l'électricité mixte et domestique, les eaux de sources, le téléphone et la livraison des commandes de produits alimentaires. Beurre, œufs et lait peuvent être trouvés sur place.

« La Cure » possèdera un établissement pour curistes, bâtiment important répondant aux données pratiques de la grande maison de repos pour convalescents ou surmenés. Il sera possible d'y prendre pension.

Une piscine en plein air sera construite, ainsi que des courts de tennis. Au Thier-de-Raixhons, à 800 m. de « La Cure » se trouve une piste de sports d'hiver (ski, luge, bobsleigh), sur laquelle s'organisent annuellement des concours officiels. La contrée est réputée comme giboyeuse. L'on y chasse le gibier de poil et de plume, le daim et le sanglier.

A 5 km., Spa proposera aux curistes des casinos, terrains de golf, champs de courses, circuit automobile et motocycliste, son terrain d'aviation, ses piscines de natation et promenades qui font de cette ville d'eau l'un des centres mondains les plus réputés du pays. Par Cour et Borgoumont, La Gleize, se trouvera à moins de 4 km.; Liège, par Pepinster, Spa, Barisart et Géronstère à 45 km. environ; ou à 55 km. par Aywaille, Remouchamps, Fonds de Quarreux et La Gleize. Qu'il s'agisse d'un itinéraire ou de l'autre, de bonnes routes se déroulent dans des paysages boisés ou des collines aérées d'une grande beauté, abondant en points de vue remarquables.

Il faut féliciter les propriétaires des terrains d'avoir créé des lotissements rationnels et d'envisager la création d'ensembles archi-

tecturaux homogènes. Etant donné la grande beauté plastique de la haute Fagne, et son air vivant et fortement ozonisé, le degré hygrométrique moyennement ozonisé, le degré hygrométrique moyennement sec et la sécheresse du sol, il est certain que la future cité-jardin « La Cure » comptera parmi les plus intéressantes créations du genre en Europe. Pour la Belgique, c'est une nouveauté digne de retenir l'attention de tous les amis de la vie saine et des amateurs de la santé.

Pour tous renseignements sur les terrains, s'adresser à M. Camille Gaspar, « La Cure », 2, rue Rogier, à Spa. Téléphone 298.



N'est-il pas émouvant ce coucher de soleil sur les Sapinières de la Haute-Fagne ?